Advieswijzer Hypotheken

Rentetarieven ASN hypotheken

per zaterdag 25 juni 2022

ASN Hypotheek

Annuïteiten en lineaire hypotheken

	Tariefgroep											
Rentevaste periode	NHG ≤ 90	NHG > 90	≤ 40	≤ 50	≤ 60	≤ 70	≤ 80	≤ 90	≤ 95	≤ 100	≤ 106	> 106
1 jaar	2,52%	2,52%	2,63%	2,63%	2,63%	2,64%	2,64%	2,77%	2,91%	2,91%	2,91%	3,31%
2 jaar	2,80%	2,80%	2,92%	2,92%	2,92%	2,92%	2,92%	3,05%	3,19%	3,19%	3,19%	3,59%
3 jaar	3,09%	3,09%	3,21%	3,21%	3,21%	3,21%	3,21%	3,33%	3,47%	3,47%	3,47%	3,87%
4 jaar	3,21%	3,21%	3,29%	3,29%	3,29%	3,30%	3,30%	3,43%	3,57%	3,57%	3,57%	3,97%
5 jaar	3,34%	3,34%	3,38%	3,38%	3,38%	3,40%	3,40%	3,53%	3,67%	3,67%	3,67%	4,07%
6 jaar	3,41%	3,41%	3,45%	3,45%	3,45%	3,48%	3,48%	3,60%	3,74%	3,74%	3,74%	4,14%
10 jaar	3,70%	3,70%	3,73%	3,73%	3,73%	3,84%	3,84%	3,91%	4,05%	4,05%	4,05%	4,45%
15 jaar	3,96%	3,96%	3,97%	3,97%	3,97%	4,14%	4,14%	4,24%	4,38%	4,38%	4,38%	4,78%
20 jaar	4,28%	4,28%	4,35%	4,35%	4,35%	4,43%	4,43%	4,53%	4,67%	4,67%	4,67%	5,07%

Rentekortingen

De volgende rentekortingen zijn al verwerkt in de tarieven hierboven:

1. 0,10% korting op de rente omdat offerterente geldt. Dit betekent dat de rente in de offerte niet meer wijzigt, ongeacht of de hypotheekrente stijgt of daalt voor het passeren van de hypotheek bij de notaris. Deze korting geldt altijd (geen keuze).

2. 0,10% korting omdat u met ASN Duurzaam Wonen energiebesparende voorzieningen gaat financieren en/of een nieuwbouwwoning gaat financieren en/of een bestaande woning gaat financieren met een definitief energielabel A of hoger.

Aflossingsvrije hypotheken

Voor Aflossingsvrije Hypotheken worden bovenstaande tarieven verhoogd met 0,20% voor renteloopijden tot en met 10 jaar en met 0,30% voor renteloopijden van 15 en 20 jaar.

ASN Hypotheken voor een recreatiewoning

Voor ASN Hypotheken voor een recreatiewoning worden bovenstaande tarieven verhoogd met 0,66%.

Overbruggingskrediet

Rente	2,98%

Alle tarieven, inclusief eventuele kortingen en verhogingen, gelden voor een nieuwe hypotheek en voor het verlengen van een bestaande hypotheek. U kunt aan deze rentetarieven geen rechten ontlenen. ASN Bank heeft het recht het productaanbod en de rentetarieven te wijzigen.

ASN Duurzaam Wonen

Annuïteiten en lineaire hypotheken

	Tariefgroep											
Rentevaste periode	NHG ≤ 90	NHG > 90	≤ 40	≤ 50	≤ 60	≤ 70	≤ 80	≤ 90	≤ 95	≤ 100	≤ 106	> 106
1 jaar	1,23%	1,23%	1,34%	1,34%	1,34%	1,35%	1,35%	1,48%	1,62%	1,62%	1,62%	2,02%
2 jaar	1,28%	1,28%	1,40%	1,40%	1,40%	1,40%	1,40%	1,53%	1,67%	1,67%	1,67%	2,07%
3 jaar	1,34%	1,34%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%	1,46%	1,58%	1,72%	1,72%	1,72%	2,12%
4 jaar	1,43%	1,43%	1,51%	1,51%	1,51%	1,52%	1,52%	1,65%	1,79%	1,79%	1,79%	2,19%
5 jaar	1,52%	1,52%	1,56%	1,56%	1,56%	1,58%	1,58%	1,71%	1,85%	1,85%	1,85%	2,25%
6 jaar	1,54%	1,54%	1,58%	1,58%	1,58%	1,61%	1,61%	1,73%	1,87%	1,87%	1,87%	2,27%
10 jaar	1,63%	1,63%	1,66%	1,66%	1,66%	1,77%	1,77%	1,84%	1,98%	1,98%	1,98%	2,38%
15 jaar	1,94%	1,94%	1,95%	1,95%	1,95%	2,12%	2,12%	2,22%	2,36%	2,36%	2,36%	2,76%
20 jaar	2,31%	2,31%	2,38%	2,38%	2,38%	2,46%	2,46%	2,56%	2,70%	2,70%	2,70%	3,10%

ASN Duurzaam Wonen voor een recreatiewoning

Voor ASN Duurzaam Wonen voor een recreatiewoning worden bovenstaande tarieven verhoogd met 0,66%.

ASN Duurzaam Wonen kan voor minimaal €2.500 en maximaal €30.000 worden afgesloten en is bestemd voor energiebesparende voorzieningen aan de woning. ASN Duurzaam Wonen kan alleen worden afgesloten in combinatie met een ASN Hypotheek.
Alle tarieven, inclusief eventuele kortingen en verhogingen, gelden voor een nieuwe hypotheek en voor het verlengen van een bestaande hypotheek. U kunt aan deze rentetarieven geen rechten ontlenen. ASN Bank heeft het recht het productaanbod en de rentetarieven te wijzigen.

asn bank