Advieswijzer Hypotheken

Rentetarieven ASN hypotheken

per woensdag 18 maart 2026

ASN Hypotheek

Annuïteiten en lineaire hypotheken

	Tariefgroep																															
Rentevaste periode	NHG ≤ 90		NHG > 90		≤ 40		≤ 50		≤ 60		≤ 70		≤ 80		≤ 90		≤ 95		≤ 100		≤ 106		> 106	
1 jaar	3,34%	↑	3,34%	↑	3,53%	↑	3,53%	↑	3,53%	↑	3,60%	↑	3,60%	↑	3,63%	↑	3,66%	↑	3,66%	↑	3,66%	↑	4,06%	↑
2 jaar	3,39%	↑	3,39%	↑	3,56%	↑	3,56%	↑	3,56%	↑	3,62%	↑	3,62%	↑	3,66%	↑	3,68%	↑	3,68%	↑	3,68%	↑	4,08%	↑
3 jaar	3,45%	↑	3,45%	↑	3,60%	↑	3,60%	↑	3,60%	↑	3,64%	↑	3,64%	↑	3,69%	↑	3,71%	↑	3,71%	↑	3,71%	↑	4,11%	↑
4 jaar	3,51%	↑	3,51%	↑	3,63%	↑	3,63%	↑	3,63%	↑	3,66%	↑	3,66%	↑	3,72%	↑	3,73%	↑	3,73%	↑	3,73%	↑	4,13%	↑
5 jaar	3,58%	↑	3,58%	↑	3,67%	↑	3,67%	↑	3,67%	↑	3,69%	↑	3,69%	↑	3,75%	↑	3,76%	↑	3,76%	↑	3,76%	↑	4,16%	↑
6 jaar	3,60%	↑	3,60%	↑	3,72%	↑	3,72%	↑	3,72%	↑	3,74%	↑	3,74%	↑	3,79%	↑	3,81%	↑	3,81%	↑	3,81%	↑	4,21%	↑
7 jaar	3,62%	↑	3,62%	↑	3,78%	↑	3,78%	↑	3,78%	↑	3,80%	↑	3,80%	↑	3,84%	↑	3,86%	↑	3,86%	↑	3,86%	↑	4,26%	↑
10 jaar	3,69%	↑	3,69%	↑	3,95%	↑	3,95%	↑	3,95%	↑	3,98%	↑	3,98%	↑	3,98%	↑	4,01%	↑	4,01%	↑	4,01%	↑	4,41%	↑
12 jaar	3,69%	↑	3,69%	↑	3,95%	↑	3,95%	↑	3,95%	↑	3,98%	↑	3,98%	↑	3,98%	↑	4,01%	↑	4,01%	↑	4,01%	↑	4,41%	↑
15 jaar	4,12%		4,12%		4,19%		4,19%		4,19%		4,25%		4,25%		4,36%		4,46%		4,46%		4,46%		4,86%	
20 jaar	4,24%		4,24%		4,31%		4,31%		4,31%		4,39%		4,39%		4,40%		4,52%		4,52%		4,52%		4,92%	
Variabel	3,38%		3,38%		3,40%		3,40%		3,40%		3,45%		3,45%		3,60%		3,76%		3,76%		3,76%		4,16%	

Aflossingsvrije hypotheken

Voor Aflossingsvrije Hypotheken worden bovenstaande tarieven verhoogd met 0,25% voor variabel, met 0,40% voor renteloopijden tot en met 12 jaar en met 0,45% voor renteloopijden van 15 en 20 jaar.

ASN Hypotheken voor een recreatiewoning

Voor ASN Hypotheken voor een recreatiewoning worden bovenstaande tarieven verhoogd met 0,60%.

Overbruggingskrediet

Rente	3,90%	↑

Alle tarieven en verhogingen gelden voor een nieuwe hypotheek en voor het verlengen van een bestaande hypotheek. Je kunt aan deze rentetarieven geen rechten ontlenen. ASN Bank heeft het recht het productaanbod en de rentetarieven te wijzigen.

ASN Duurzaam Wonen

Annuïteiten en lineaire hypotheken

	Tariefgroep																															
Rentevaste periode	NHG ≤ 90		NHG > 90		≤ 40		≤ 50		≤ 60		≤ 70		≤ 80		≤ 90		≤ 95		≤ 100		≤ 106		> 106	
1 jaar	2,56%		2,56%		2,75%		2,75%		2,75%		2,82%		2,82%		2,85%		2,88%		2,88%		2,88%		3,28%	
2 jaar	2,63%		2,63%		2,80%		2,80%		2,80%		2,86%		2,86%		2,90%		2,92%		2,92%		2,92%		3,32%	
3 jaar	2,70%		2,70%		2,85%		2,85%		2,85%		2,89%		2,89%		2,94%		2,96%		2,96%		2,96%		3,36%	
4 jaar	2,75%		2,75%		2,87%		2,87%		2,87%		2,90%		2,90%		2,96%		2,97%		2,97%		2,97%		3,37%	
5 jaar	2,81%		2,81%		2,90%		2,90%		2,90%		2,92%		2,92%		2,98%		2,99%		2,99%		2,99%		3,39%	
6 jaar	2,84%		2,84%		2,96%		2,96%		2,96%		2,98%		2,98%		3,03%		3,05%		3,05%		3,05%		3,45%	
7 jaar	2,86%	↓	2,86%	↓	3,02%		3,02%		3,02%		3,04%		3,04%		3,08%	↓	3,10%	↓	3,10%	↓	3,10%	↓	3,50%	↓
10 jaar	2,96%	↓	2,96%	↓	3,22%		3,22%		3,22%		3,25%		3,25%		3,25%	↓	3,28%	↓	3,28%	↓	3,28%	↓	3,68%	↓
12 jaar	2,96%	↓	2,96%	↓	3,22%	↓	3,22%	↓	3,22%	↓	3,25%	↓	3,25%	↓	3,25%	↓	3,28%	↓	3,28%	↓	3,28%	↓	3,68%	↓
15 jaar	3,29%		3,29%		3,36%		3,36%		3,36%		3,42%		3,42%		3,53%		3,63%		3,63%		3,63%		4,03%	
20 jaar	3,68%		3,68%		3,75%		3,75%		3,75%		3,83%		3,83%		3,84%		3,96%		3,96%		3,96%		4,36%	

ASN Duurzaam Wonen voor een recreatiewoning

Voor ASN Duurzaam Wonen voor een recreatiewoning worden bovenstaande tarieven verhoogd met 0,60%.

ASN Duurzaam Wonen kan onder voorwaarden voor minimaal € 2.500 en maximaal € 30.000 worden afgesloten en is bestemd voor bepaalde energiebesparende, klimaatadaptieve en natuurinclusieve maatregelen. ASN Duurzaam Wonen kan alleen worden afgesloten in combinatie met een ASN Hypotheek.
Alle tarieven en verhogingen gelden voor een nieuwe hypotheek en voor het verlengen van een bestaande hypotheek. Je kunt aan deze rentetarieven geen rechten ontlenen. ASN Bank heeft het recht het productaanbod en de rentetarieven te wijzigen.

asn bank