

Kostenoverzicht ASN Hypotheek

Ga je een hypotheek afsluiten of wil je je hypotheek aanpassen? Dan betaal je administratiekosten. In dit overzicht zie je hoeveel dat is.

Goed om te weten:

- Je betaalt per wijziging € 195 administratiekosten. Wil je meerdere dingen tegelijk aanpassen? Dan betaal je € 390. Het maakt niet uit hoeveel aanpassingen je doet.
- Je hypotheekadviseur kan advieskosten in rekening brengen. Als dat zo is, dan hoor je vooraf hoeveel dat is.
- **Let op:** Pas je je hypotheekrente aan of wil je je hypotheek voor het einde van de looptijd oversluiten? Dan betaal je misschien een vergoeding omdat we minder rente ontvangen dan afgesproken. Dit noemen we renteverlies. Je kunt deze vergoeding vaak aftrekken van je inkomstenbelasting.

Algemeen

Afgeven bankgarantie 1% van het garantiebedrag, minimaal € 100

Overzicht administratiekosten

Helemaal of voor een deel aflossen via de notaris (niet bij overlijden of gedwongen verkoop) € 195 voor elk hypotheeknummer, maximaal € 390

Aanpassen aflosvorm

- Van aflossingsvrij naar aflossend € 0
- Andere aflosvormen € 195

Aanpassen hypotheekrente € 195

Ontslag uit hoofdelijke aansprakelijkheid € 195

Aanpassen lening bij scheiding € 195

Afsluiten overbruggingskrediet € 195

Rentemiddeling € 195 (kan niet bij Duurzaam Wonen)

Toevoegen schuldenaar € 195

Verlengen looptijd hypotheek (meer dan 18 maanden voor het einde van de looptijd van je hypotheek) € 195

Kostenoverzicht ASN Bespaarhypothec

Ga je een hypothec afsluiten of wil je je hypothec aanpassen? Dan betaal je administratiekosten. In dit overzicht zie je hoeveel dat is.

Goed om te weten:

- Je betaalt per wijziging € 195 administratiekosten. Wil je meerdere dingen tegelijk aanpassen? Dan betaal je € 390. Het maakt niet uit hoeveel aanpassingen je doet.
- Je hypothecadviseur kan advieskosten in rekening brengen. Als dat zo is, dan hoor je vooraf hoeveel dat is.
- **Let op:** Pas je je hypothecrente aan of wil je je hypothec voor het einde van de looptijd oversluiten? Dan betaal je misschien een vergoeding omdat we minder rente ontvangen dan afgesproken. Dit noemen we renteverlies. Je kunt deze vergoeding vaak aftrekken van je inkomstenbelasting.

Algemeen

Afgeven bankgarantie Kan niet bij een ASN Bespaarhypothec

Overzicht administratiekosten

Helemaal of voor een deel aflossen via de notaris (niet bij overlijden of gedwongen verkoop)	€ 195 voor elk hypothecnummer, maximaal € 390
Aanpassen hypothecrente	€ 195
Ontslag uit hoofdelijke aansprakelijkheid	€ 195
Aanpassen lening bij scheiding	€ 195
Afsluiten overbruggingskrediet	€ 195
Toevoegen schuldenaar	€ 195
Aanpassen aflosvorm	
• Van aflossingsvrij naar aflossend	€ 0
• Andere aflosvormen	€ 195

Let op:

Dit kan bij een ASN Bespaarhypothec alleen als je de rentevaste periode verlengt.

Heb je al een ASN Bespaarhypothec?

Je kunt de volgende aanpassingen niet doen bij een bestaande ASN Bespaarhypothec:

- Rentemiddeling toepassen.
- De looptijd verlengen als er nog meer dan 18 maanden te gaan zijn voordat je looptijd afloopt.