

Kostenoverzicht ASN Hypotheek

Ga je een hypotheek afsluiten of wil je je hypotheek aanpassen? Dan betaal je administratiekosten. In dit overzicht zie je hoeveel dat is.

Goed om te weten:

- Je betaalt per wijziging € 195 administratiekosten. Wil je meerdere dingen tegelijk aanpassen? Dan betaal je € 390. Het maakt niet uit hoeveel aanpassingen je doet.
- Je hypotheekadviseur kan advieskosten in rekening brengen. Als dat zo is, dan hoor je vooraf hoeveel dat is.
- **Let op:** Pas je je hypotheekrente aan of wil je je hypotheek voor het einde van de looptijd oversluiten? Dan betaal je misschien een vergoeding omdat we minder rente ontvangen dan afgesproken. Dit noemen we renteverlies. Je kunt deze vergoeding vaak aftrekken bij je aangifte inkomstenbelasting.

Algemeen

Afgeven bankgarantie 1% van het garantiebedrag, minimaal € 100

Overzicht administratiekosten

Helemaal of voor een deel aflossen via de notaris
(niet bij overlijden of gedwongen verkoop)

€ 195 voor elk hypotheeknummer, maximaal € 390

Aanpassen aflosvorm

- Van aflossingsvrij naar aflossend € 0
- Andere aflosvormen € 195

Aanpassen hypotheekrente € 195

Ontslag uit hoofdelijke aansprakelijkheid € 195

Aanpassen lening bij scheiding € 195

Afsluiten overbruggingskrediet € 195

Rentemiddeling € 195 (kan niet bij Duurzaam Wonen)

Toevoegen schuldenaar € 195

Verlengen looptijd hypotheek (meer dan 18 maanden
voor het einde van de looptijd van je hypotheek) € 195

Kostenoverzicht ASN Bespaarhypothek

Ga je een hypothek afsluiten of wil je je hypothek aanpassen? Dan betaal je administratiekosten. In dit overzicht zie je hoeveel dat is.

Goed om te weten:

- Je betaalt per wijziging € 195 administratiekosten. Wil je meerdere dingen tegelijk aanpassen? Dan betaal je € 390. Het maakt niet uit hoeveel aanpassingen je doet.
- Je hypothekadviseur kan advieskosten in rekening brengen. Als dat zo is, dan hoor je vooraf hoeveel dat is.
- **Let op:** Pas je je hypothekrente aan of wil je je hypothek voor het einde van de looptijd oversluiten? Dan betaal je misschien een vergoeding omdat we minder rente ontvangen dan afgesproken. Dit noemen we renteverlies. Je kunt deze vergoeding vaak aftrekken bij je aangifte inkomstenbelasting.

Algemeen

Afgeven bankgarantie

Kan niet bij een ASN Bespaarhypothek

Overzicht administratiekosten

Helemaal of voor een deel aflossen via de notaris
(niet bij overlijden of gedwongen verkoop)

€ 195 voor elk hypotheknummer, maximaal € 390

Aanpassen hypothekrente

€ 195

Ontslag uit hoofdelijke aansprakelijkheid

€ 195

Aanpassen lening bij scheiding

€ 195

Afsluiten overbruggingskrediet

€ 195

Toevoegen schuldenaar

€ 195

Aanpassen aflosvorm

- Van aflossingsvrij naar aflossend
- Andere aflosvormen

€ 0

€ 195

Let op:

Het aanpassen van je aflosvorm kan bij een ASN Bespaarhypothek alleen als je de rentevaste periode verlengt.

Heb je al een ASN Bespaarhypothek?

Je kunt de volgende aanpassingen niet doen bij een bestaande ASN Bespaarhypothek:

- Rentemiddeling toepassen.
- De looptijd verlengen als er nog meer dan 18 maanden te gaan zijn voordat je looptijd afloopt.